

**Acta de la reunión del comité de las manzanas 6,7,8,9**  
**Mantenida el 26 de enero de 2010 a las 11:00 am**

Presentes:      Presidente                   - Geoff Wilson, Manzana 9  
                  Vicepresidentes           - Terry Lacey, Manzana 6  
  - Rob Moody, Manzana 9  
Disculpados:                   - María Caballero, todos los residentes españoles.

**Orden del día:**

**1. Revisión de las cuotas de la comunidad impagadas de este año y años anteriores**

Año actual 2009/10:	285€ x 22 impagadas	=	6.270€
Años 2008/9 y 2009/10:	660€ x 6	“	= 3.960€
Años 2007/8, 2008/9 y 2009/10:	910€ x 3	“	= 2.730€
Años 2004 al 2010:	1.420 x 1	“	= <u>1.420€</u>
	Total		= 14.380€

Nota: Estas cantidades no incluyen los costes de la Corte de Arbitraje, que son añadidos a cada cuenta llevada a la Corte

La lista de todas las cuentas pendientes la tiene el Presidente, el Vicepresidente y el Administrador. Si desea saber si está en la lista, por favor contacte con ellos.

Hemos recibido un pago por transferencia bancaria de 285€ pero sin identificación. La transferencia tiene fecha del 26 de noviembre de 2009 y es la única recibida ese día. Es posible que haya sido pagada a través de un banco de U.K. unos días antes. Si cree que es suya, por favor contacte con el Presidente por e-mail.

**2. La fecha de la próxima RGA es el 24 de abril.** Se celebrará en el hotel Marina Palace. **Las propuestas para la reunión** pueden ser enviadas al Presidente hasta el 30 de marzo. Por favor, tenga en cuenta que cualquier propuesta que implique costes significativos tiene que ser acompañada por los detalles del trabajo requerido, y un presupuesto del contratista. Se requiere la **nominación para la elección de los nuevos delegados** preferiblemente antes de la RGA. Si necesita información al respecto, contacte con el Presidente. Si no hay nominaciones, los puestos serán asignados por sorteo en la RGA. De acuerdo con la ley, serán incluidos los nombres de **todos** los propietarios independientemente de dónde vivan.

**3. Piscina de la Manzana 8:** Se ha comprobado que el filtro tiene que ser reemplazado. Esta es una larga y cara tarea, es complicada porque el filtro ha de ser colocado en el lateral de la piscina.

Debido a la cantidad de gastos de este año financiero, el trabajo comenzará a primeros de abril. El trabajo, que conlleva abrir un agujero en la zona enlosada alrededor de la piscina, será ruidoso y la piscina estará fuera de servicio durante las vacaciones de Semana Santa. Sentimos este inconveniente.

**4. Las luces de la calle:** Hay un pequeño número de luces que no funcionan y serán reparadas cuando haya suficientes para justificar la contratación de una plataforma hidráulica. Cuando hay un fallo total suele ser un problema de interruptores que puede ser

reparado rápidamente. En estos casos es importante que sea reportado inmediatamente por teléfono al Presidente, Vicepresidente o Administrador.

**La reunión terminó a las 12:30 pm**

**Geoff Wilson. Presidente.**